

ZATWIERDZAM

**WARUNKI TECHNICZNE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:
„REMONT CHODNIKA I UTWARDZENIE NAWIERZCHNI PRZY UL.
CHOPINA 54, 1000-lecia 12C, Oś Dolne Miasto 15,24,16 ”**

ZAMAWIAJĄCY:

Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa
78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6

Wałcz, dnia 28.01.2019r.

1. Informacje wprowadzające

Dane Zamawiającego: **Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa**
ul. Wojska Polskiego 2-6, 78-600 Wałcz

Faks do korespondencji w sprawie zamówienia: 67 250 0695

E-mail do korespondencji w sprawie zamówienia wsmwalcz@asta-net.com.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie przetargowe nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru

Przedmiotem zamówienia jest remont chodnika i utwardzenie nawierzchni przy ul. Chopina 54, 1000-lecia 12C, Oś. Dolne Miasto 15,24,16. Szczegółowy zakres robót określony został w załączonym przedmiarze robót + plan sytuacyjny.

4. Wymagania dotyczące gwarancji

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę co najmniej 5 letniej gwarancji na wykonane roboty i wbudowane materiały.

5. Dodatkowe wymagania:

- a. Wykonawca, do wykonania zamówienia, będzie stosował wyroby budowlane nieszkodliwe dla zdrowia, wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z 2004 r. ze zmianami),
- b. Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:
 - 1) organizację i zagospodarowanie placu budowy oraz zaplecza budowy,
 - 2) ubezpieczenie robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej ewentualne inne koszty, które zdaniem Wykonawcy należy ponieść w związku z realizacją zamówienia.
- c. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w cenie ofertowej wszelkich kosztów i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną.
- d. Z ubiegania się o wzięcie udziału w przetargu wyklucza się:
Wykonawców - Oferentów, którzy w ciągu ostatnich trzech lat współpracowali z Zamawiającym i nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależyłą starannością.

6. Termin realizacji zamówienia:

Do 30.09.2019r.

7. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy (osoby fizyczne i prawne) poprzez złożenie oferty pisemnej, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- posiadania wiedzy i doświadczenia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Oferent spełnił. Przystępując do przetargu Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty właściwie wypełnione oświadczenia oraz wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego. Do przetargu mogą przystąpić wyłącznie ci Oferenci, którzy odbiorą od Zamawiającego Warunki Techniczne Realizacji Zamówienia

8. Wykaz dokumentów i oświadczeń , jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

Oferta musi zawierać następujące oświadczenia Wykonawcy i dokumenty:

1. Kalkulację ceny przedstawioną w formie kosztorysu ofertowego,
2. Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w punkcie 7,
3. Referencje (minimum 2) dotyczące wykonanych robót o podobnym charakterze w okresie ostatnich pięciu lat ,
4. Wszystkie dokumenty i informacje winny być opieczetowane i podpisane przez osoby wydające oświadczenia lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Oferenta.

9. Wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości 100zł, które należy wpłacić na konto bankowe:

PKO Bank Polski Wałcz

31 1020 2847 0000 1802 0007 1670

9.1 wadium podlega zwrotowi wykonawcy z chwila:

- a) upływu terminu związania ofertą,
- b) zawarcia z wykonawcą umowy i wniesienia przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane,
- c) zakończenia postępowania przetargowego bez wyboru oferenta,
- d) wycofania oferty przez wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert.

9.2 Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Spółdzielni, jeżeli:

- a) wycofa ofertę po terminie do składania ofert,
- b) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie,
- c) odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane.

10. Tryb składania oferty

Ofertę należy składać w kopertach lub opakowaniach odpowiednio zabezpieczonych w sposób gwarantujący zachowanie poufności treści oferty oraz jej nienaruszalność do czasu jej otwarcia.

Oferta powinna być zaadresowana na Zamawiającego:

**Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa
78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6**

10.1 Ofertę należy podpisać następująco:

**„REMONT CHODNIKA I UTWARDZENIE NAWIERZCHNI PRZY UL. CHOPINA 54,
1000-LECIA 12C, OŚ. DOLNE MIASTO 15,24,16. ”**

Ofertę opracowaną zgodnie z niniejszą specyfikacją należy składać w siedzibie Zamawiającego tj. Wałęcka Spółdzielnia lokatorsko – własnościowa 78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6

w sekretariacie w terminie do dnia **25.02.2019r .do godz. 10.00**

otwarcie ofert odbędzie się **25.02.2019r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego (pok. 204).

10.2 Oferty nieważne, odrzucenie oferty

Oferta jest nieważna gdy została złożona po terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszej Specyfikacji. Oferta taka zostanie zwrócona bez otwierania.

Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania przetargowego bez podania przyczyn.

10.3 Kryteria wyboru oferty

1. Najważniejszym kryterium oceny ofert jest:

Cena brutto zamówienia. Wybór oferenta nie wyklucza prowadzenia dalszych negocjacji dotyczących szczegółowych warunków umowy, a jej zawarcie nastąpi z chwilą uzgodnienia wszystkich warunków umowy.

Przetarg zamyka się bez dokonania wyboru jeżeli:

- nie wpłynęła żadna oferta lub wpłynęło mniej niż dwie oferty,
- żadna ze złożonych ofert nie zawiera wymaganych danych.

2. W przypadku, kiedy cena ofertowa Wykonawcy będzie rażąco niska w stosunku do pozostałych ofert i w ocenie Zamawiającego niemożliwa do prawidłowego i pełnego zrealizowania zakresu umownego, Zamawiający ma prawo odrzucić taką ofertę.

11. Ogłoszenie wyników postępowania

Oferent, którego oferta została określona jako najkorzystniejsza otrzyma pisemne zawiadomienie o decyzji Zamawiającego przed upływem okresu ważności oferty. Zostanie mu też podany termin i miejsce zawarcia umowy.

Oferent, którego oferta nie została wybrana zostanie o tym pisemnie poinformowany w terminie 7 dni od podpisania protokołu komisji przetargowej.

12. Zawarcie umowy

Wybrany Oferent winien podpisać umowę w terminie do 7 dni po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty. W przypadku odmowy podpisania umowy przez oferenta wygrywającego przetarg, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych, która uzyskała drugą kolejność akceptacji

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA

I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

OBIEKT : Chodniki i parkingi w zasobach WSM w Wałczu

ADRES : Osiedle Dolne Miasto 15,16,24 ul. Chopina 54 i Tysiąclecia 12c

ROBOTY: drogowe: remont chodników

Opracował : mgr inż. Janusz Korpalski

styczeń 2019

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania Zamawiającego dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych, drogowych.

PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST :

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót drogowych, polegających na wymianie nawierzchni placów utwardzonych, parkingów i chodników .

Zakres robót wyszczególniono poniżej :

I DOLNE MIASTO 15

1. Rozebranie obrzeży, płytek chodnikowych, wg szkicu(kolor żółty)
2. Rozebranie podestów przy wejściach do sklepików
3. Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
4. Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej 6cm
 - ułożenie obrzeży betonowych 25x6cm pod chodnik szerokości 1,40m
 - ułożenie krawężnika drogowego przy krawędzi jezdni na ławie betonowej z zaniżeniem przy dojeżdżaniu do kłatek do 3cm ponad poziom jezdni
 - przygotowanie podłoża w korycie między obrzeżami i krawężnikiem z uzupełnieniem lub wybraniem nadmiaru i z zagęszczeniem
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu starobruk (kontynuacja) na podsypce cem.-piaskowej gr. 6cm,
 - uzupełnienie ziemi za obrzeżem pod strony trawnika
 - uzupełnienie krawędzi jezdni przy nowym krawężniku.
 - wykonanie nowych wejść do sklepików(jak przy klatce nr II)

II DOLNE MIASTO 16

1. Rozebranie obrzeży, płytek chodnikowych, wg szkicu(kolor żółty)
2. Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
4. Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej 6cm
 - ułożenie obrzeży betonowych 25x6cm pod chodnik szerokości 1,40m
 - ułożenie krawężnika drogowego przy krawędzi jezdni na ławie betonowej z zaniżeniem przy dojeżdżaniu do kłatek do 3cm ponad poziom jezdni
 - przygotowanie podłoża w korycie między obrzeżami i krawężnikiem z uzupełnieniem lub wybraniem nadmiaru i z zagęszczeniem
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu starobruk (kontynuacja) na podsypce cem.-piaskowej gr. 6cm,
 - po rozebraniu nawierzchni w szczycie budynku nawiezienie ziemi i obsiew trawą
 - uzupełnienie ziemi za obrzeżem pod strony trawnika
 - uzupełnienie krawędzi jezdni przy nowym krawężniku.

III DOLNE MIASTO 24

1. Rozbiórka krawężnika drogowego
2. Korytowanie i wywóz ziemi z korytowania i krawężników
3. Podsypka piaskowa gr. 10cm
4. Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej 6cm
 - ułożenie obrzeży betonowych 25x6cm pod chodnik szerokości 1,40m
 - ułożenie krawężnika drogowego przy krawędzi jezdni na ławie betonowej z zniżeniem przy dojeżdżeniu do kłatek do 3cm ponad poziom jezdni
 - przygotowanie podłoża w korycie między obrzeżami i krawężnikiem z uzupełnieniem lub wybraniem nadmiaru i z zagęszczeniem
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm(szara 1,0m środkiem i 2x0.20m czerwona po brzegach na podsypce cem.-piaskowej gr. 6cm,
 - uzupełnienie ziemi za obrzeżem pod strony trawnika
 - uzupełnienie krawędzi jezdni przy nowym krawężniku.

IV .ul. Chopina 54

1. Rozebranie obrzeży, płytek chodnikowych i nawierzchni z betonu wg szkicu(kolor żółty)
2. Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
3. Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej 6cm
 - ułożenie obrzeży betonowych 20x6cm pod chodnik szerokości 1,40m
 - przygotowanie podłoża w korycie między obrzeżami, z uzupełnieniem lub wybraniem nadmiaru i z zagęszczeniem
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na podypce cem.-piaskowej gr. 6cm, Środek 1,00m z kostki szarej i pasy brzegowe 2x20cm z kostki czerwonej
 - regulacja studni kanalizacyjnych
 - uzupełnienie ziemi za obrzeżem

III . ul. Tysiąclecia 12c

1. Rozebranie obrzeży, płytek chodnikowych, podestów z betonu, wg szkicu(kolor żółty)
2. Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki

3. Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej 6cm

- ułożenie obrzeży betonowych 20x6cm pod chodnik szerokości 1,40m
- przygotowanie podłoża w korycie między obrzeżami, z uzupełnieniem lub wybraniem nadmiaru i z zagęszczeniem
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na posypce cem.-piaskowej gr. 6cm, środek 1,20m z kostki szarej i pasy brzegowe 2x20cm z kostki czerwonej
- uzupełnienie ziemi za obrzeżem

4. Uzupełnienie ziemi i obsiew trawy po rozebranych chodniku (do likwidacji).

Opracował: J. Korpalski