

**ZATWIERDZAM**

**WARUNKI TECHNICZNE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

**„Rozbiórka starych wiat śmietnikowych wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych oraz ułożenie kostki brukowej pod nowe wiaty na zasobach Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej w Wałczu. ”**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Wałecka Spółdzielnia Mieszkaniowa  
78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6

Wałcz, dnia 07.02.2020r.

## 1. Informacje wprowadzające:

Dane Zamawiającego: **Wałecka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa ul. Wojska Polskiego 2-6, 78-600 Wałcz**  
Faks do korespondencji w sprawie zamówienia: 67 250 0695  
E-mail do korespondencji w sprawie zamówienia wsmwalcz@asta-net.com.pl

## 2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie przetargowe nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru

Zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2

**3.1. Wariant 1.** Przedmiotem zamówienia w miejscu istniejących wiat śmietnikowych jest:

- a) Rozbiórka starych wiat śmietnikowych
- b) Utylizacja materiałów rozbiórkowych
- c) Ułożenie kostki brukowej pod nowe wiaty śmietnikowe

**3.2. Wariant 2.** Przedmiotem zamówienia w miejscu przeznaczonym pod wiaty śmietnikowe już z istniejącą kostką brukową i wyburzoną wiatą jest:

- a) Dopasowanie wymiaru położonej kostki do nowej wiaty

**3.3. Wariant 3.** Przedmiotem zamówienia w nowym miejscu przeznaczonym pod wiaty śmietnikowe jest:

- a) ułożenie kostki brukowej pod wiaty śmietnikowe

### **Uwaga! Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości sztuk.**

Konieczna jest wizja lokalna w celu pobrania wymiarów

## 4. Wymagania dotyczące gwarancji

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę co najmniej **5 letniej gwarancji** na wykonane roboty i materiały.

## 5. Dodatkowe wymagania:

Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:

- 1) Organizację i zagospodarowanie placu budowy oraz zaplecza budowy,
- 2) Ubezpieczenie robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej ewentualne inne koszty, które zdaniem Wykonawcy należy ponieść w związku z realizacją zamówienia.

3) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w cenie ofertowej wszelkich kosztów i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną.

4) Z ubiegania się o wzięcie udziału w przetargu wyklucza się: Wykonawców - Oferentów, którzy w ciągu ostatnich trzech lat współpracowali z Zamawiającym i nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależytą starannością.

## **6. Termin realizacji zamówienia:**

**Do 30.03.2020r.**

## **7. Warunki udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy (osoby fizyczne i prawne) poprzez złożenie oferty pisemnej, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- posiadania wiedzy i doświadczenia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Oferent spełnił. Przystępując do przetargu Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty właściwie wypełnione oświadczenia oraz wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

## **8. Wykaz dokumentów i oświadczeń , jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

### **8.1.Cena:**

**8.1.1. Cena brutto za rozbiórkę wszystkich wiat i utylizację materiałów porozbiórkowych.**

**8.1.2. Cena brutto za m2 ułożenia kostki brukowej wraz z obrzeżami w oparciu o punkt 3 i załączniki 1 i 2.**

8.2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

8.3. Nazwę i adres firmy

8.4. Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w punkcie 7,

8.5. Wszystkie dokumenty i informacje winny być opieczetowane i podpisane przez osoby wydające oświadczenia lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Oferenta.

8.6. numer konta bankowego na które należy zwrócić wadium.

## 9. Wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości **1000zł**, które należy wpłacić na konto bankowe:

PKO Bank Polski Wałcz  
31 1020 2847 0000 1802 0007 167

**9.1** wadium podlega zwrotowi wykonawcy z chwilą:

- a) upływu terminu związania ofertą,
- b) zawarcia z wykonawcą umowy i wniesienia przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane,
- c) zakończenia postępowania przetargowego bez wyboru oferenta,
- d) wycofania oferty przez wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert.

**9.2** Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Spółdzielni, jeżeli:

- a) wycofa ofertę po terminie do składania ofert,
- b) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie,
- c) odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane.

## 10. Tryb składania oferty

Ofertę należy składać w kopertach lub opakowaniach odpowiednio zapieczętowanych w sposób gwarantujący zachowanie poufności treści oferty oraz jej nienaruszalność do czasu jej otwarcia.

Oferta powinna być zaadresowana na Zamawiającego:

**Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa**  
**78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6**

### 10.1 Ofertę należy podpisać następująco:

„ Rozbiórka starych wiat śmietnikowych wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych oraz ułożenie kostki brukowej pod nowe wiaty na zasobach WSM L-W w Wałczu - PRZETARG "

Ofertę opracowaną zgodnie z niniejszą specyfikacją należy składać w siedzibie Zamawiającego tj. Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa 78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6 w sekretariacie w terminie do dnia **02.03.2020r .do godz. 10.00** otwarcie ofert odbędzie się **02.03.2020r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego ( pok. 204 ).

## **10.2 Oferty nieważne, odrzucenie oferty**

Oferta jest nieważna gdy została złożona po terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszej Specyfikacji. Oferta taka zostanie zwrócona bez otwierania.

Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania przetargowego bez podania przyczyn.

## **10.3 Kryteria wyboru oferty**

1. Najważniejszym kryterium oceny ofert jest:

Cena brutto zamówienia.

Wybór oferenta nie wyklucza prowadzenia dalszych negocjacji dotyczących szczegółowych warunków umowy, a jej zawarcie nastąpi z chwilą uzgodnienia wszystkich warunków umowy.

Przetarg zamyka się bez dokonania wyboru jeżeli:

- nie wpłynęła żadna oferta
- żadna ze złożonych ofert nie zawiera wymaganych danych.

2. W przypadku, kiedy cena ofertowa Wykonawcy będzie rażąco niska w stosunku do pozostałych ofert i w ocenie Zamawiającego niemożliwa do prawidłowego i pełnego zrealizowania zakresu umownego, Zamawiający ma prawo odrzucić taką ofertę.

## **11. Ogłoszenie wyników postępowania**

Oferent, którego oferta została określona jako najkorzystniejsza otrzyma pisemne zawiadomienie o decyzji Zamawiającego przed upływem okresu ważności oferty. Zostanie mu też podany termin i miejsce zawarcia umowy.

Oferent, którego oferta nie została wybrana zostanie o tym pisemnie poinformowany w terminie 7 dni od podpisania protokołu komisji przetargowej.

## **12. Zawarcie umowy**

Wybrany Oferent winien podpisać umowę w terminie do 7 dni po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty. W przypadku odmowy podpisania umowy przez oferenta wygrywającego przetarg, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych, która uzyskała drugą kolejność akceptacji.