

REGULAMIN
DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNEJ, KULTURALNEJ I OŚWIATOWEJ
Waleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wałczu

§1

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2018r., poz. 1230 ze zm.).
2. Ustawa z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2018 r., poz. 1285 ze zm.).
3. Statut Spółdzielni.

§2

Na podstawie zapisów ujętych w dokumentach przywołanych w §1, Walecka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Wałczu (dalej zwana Spółdzielnią) tworzy fundusz przeznaczony na finansowanie działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej.

§3

1. Podstawowym celem działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej jest realizowanie zadania statutowego Spółdzielni poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych, oświatowych i kulturalnych Członków Spółdzielni oraz osób z nimi zamieszkujących (tzw. domowników), mających na celu upowszechnienie oświaty, sportu, turystyki i rekreacji.
2. Działalność społeczna, kulturalna i oświatowa jest prowadzona:
 - a) w pomieszczeniach usytuowanych w budynku WSM L-W w Wałczu przy ul. Wojska Polskiego 2-6, przy czym poszczególne pomieszczenia podlegają adaptacji i wykorzystaniu w zależności od zapotrzebowania na określony rodzaj zajęć,
 - b) poprzez finansowanie imprez plenerowych np. wesołe miasteczko, festyny, wycieczki, itp.,
 - c) poprzez wspieranie inicjatyw społecznych podejmowanych przez podmioty zewnętrzne, np. fundacje, stowarzyszenia, parafie, organy samorządowe, itd.

§4

1. Działalność społeczna, kulturalna i oświatowa stanowi wyodrębnioną część działalności Spółdzielni innej niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi.
2. Działalność społeczna, kulturalna i oświatowa realizowana jest przez:
 - a) osoby i instytucje świadczące usługi w ramach zawartych umów cywilnych,
 - b) działaczy społecznych.
3. W ramach przedmiotowej działalności mogą być prowadzone m.in.:
 - a) koła zainteresowań, zespoły artystyczne, zajęcia rekreacyjno-sportowe, zajęcia świetlicowe, w szczególności w formie wewnętrznego placu zabaw, klubu młodzieżowego, klubu brydżowego,
 - b) organizacja wycieczek, wystaw, festynów, imprez sportowych, itp.
 - c) grupowe i indywidualne formy kształcenia,
 - d) współfinansowanie wycieczek, wystaw, festynów, imprez sportowych organizowanych przez inne podmioty, jeśli mają do nich dostęp członkowie Spółdzielni.

§5

1. Forma działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej może być:
 - a) nieodpłatna,
 - b) częściowo płatna,
 - c) całkowicie płatna.

§6

1. Członkowie Spółdzielni mogą korzystać z form działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej określonej w §3 i 4 nieodpłatnie za okazaniem tzw. „KARTY WSTĘPU”.
2. Wraz z Członkami Spółdzielni z form działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej określonej w §3 i 4 mogą korzystać nieodpłatnie Domownicy, przy czym weryfikacja liczby osób będzie następować na podstawie złożonych w Spółdzielni deklaracji liczby osób, za które uiszczane są opłaty (m.in. za gaz, wywóz nieczystości, itp.).
3. Szczegółowe zasady nieodpłatnego korzystania z działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej określi Zarząd Spółdzielni w drodze odrębnej uchwały.

§7

1. Właściciele lokali nie będący członkami Spółdzielni, mogą korzystać z działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej odpłatnie.
2. Na zasadach wskazanych w §6 z działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej określonej w §3 i 4 mogą korzystać mieszkańcy lokali w budynkach wielorodzinnych w zasobach Spółdzielni, którzy nie są członkami Spółdzielni, jeżeli w ramach opłat eksploatacyjnych za użytkowanie lokalu wnoszą opłaty na działalność społeczną, kulturalną i oświatową w wysokości i na zasadach ustalonych dla Członków Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wałczu.

§8

1. Źródłami finansowania działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej są:
 - a) odpłatność za korzystanie z usług i urządzeń w ramach działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej,
 - b) opłaty Członków Spółdzielni i osób określonych w §7 niniejszego Regulaminu, wnoszone w ramach opłat eksploatacyjnych uchwalane przez Radę Nadzorczą w ramach planu na dany rok,
 - c) dobrowolne opłaty Członków, organizacji, zakładów pracy, instytucji, osób fizycznych, itp.
2. Środki na działalność społeczną, kulturalną i oświatową ewidencjonowane są na oddzielnym koncie księgowym.

§9

1. Ze środków zgromadzonych na działalność społeczną, kulturalną i oświatową pokrywane są wydatki rzeczowe i osobowe związane z działalnością klubów i innym rodzajem zajęć i działalności oraz z utrzymaniem pomieszczeń przeznaczonych na prowadzoną działalność w siedzibie Spółdzielni przy ul. Wojska Polskiego 2-6 i w pomieszczeniach poza siedzibą.
 - a) wydatki rzeczowe obejmują:
 - koszty związane z utrzymaniem i eksploatacją pomieszczeń przeznaczonych na działalność społeczną, kulturalną i oświatową,
 - koszty remontów tych pomieszczeń, sprzątnięcia, zakupu, naprawy i konserwacji sprzętu oraz wyposażenia,
 - koszty organizacji obozów, wycieczek, festynów, wystaw, itp.

- koszty zakupu materiałów biurowych, dekoracyjnych oraz sprzętu do prowadzenia zajęć,
 - inne wydatki niezbędne do funkcjonowania działalności.
- b) wydatki osobowe:
- koszty wynikające z finansowego rozliczenia umów zawartych z osobami bądź instytucjami prowadzącymi poszczególne rodzaje zajęć, kół, klubów, itd.
- c) nie przewiduje się stosowania narzutu kosztów zarządu.
2. Plan kosztów i dochodów działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej podlega zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą wraz z planem finansowo-gospodarczym całej działalności Spółdzielni.

§10

1. Rozliczenie działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej następuje na koniec roku do wysokości poniesionych kosztów.
2. Sprawozdanie z działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej, z uwzględnieniem rozliczeń finansowych, składane będzie Członkom Spółdzielni za okres od 1 stycznia do 31 grudnia każdego roku wraz z rocznym sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni.
3. Nadzór bieżący nad działalnością społeczną, kulturalną i oświatową sprawuje Rada Nadzorcza Spółdzielni.

§11

1. Niniejszy Regulamin uchwalony został przez Radę Nadzorczą Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wałczu w dniu 26 lutego 2019r., uchwałą nr 9/2019 i obowiązuje od dnia uchwalenia.
2. Z tym dniem przestaje obowiązywać "Regulamin działalności społeczno-wychowawczej Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wałczu" zatwierdzony na posiedzeniu Rady Nadzorczej Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wałczu w dniu 11 marca 2006r. oraz aneksu nr 1 i 2 do Regulaminu działalności społeczno-wychowawczej Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wałczu uchwalone przez Radę Nadzorczą Spółdzielni kolejno w dniach 13 marca 2015r. i 8 stycznia 2016r.

Z-ca Przewodniczącego
RADY NADZORCZEJ WSM WĄLCZ

Michał Łaska

Sekretarz
Rady Nadzorczej

RADA NADZORCZA
Wałeckiej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Wałczu

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko - Własnościowej

Witold Kudowski

Przewodniczący
Rady Nadzorczej