

OGŁOSZENIE

Walecka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wałczu na podstawie uchwały Rady Nadzorczej nr 14/2018 z dnia 19.03.2018 ogłasza przetarg nieograniczony w formie licytacji ustnej, na **wyłonienie najemcy lokalu użytkowego nr 205, o łącznej powierzchni użytkowej 16,60 m², położonego w Wałczu, przy ul. Wojska Polskiego 2-6** wyposażonego w instalację c.o. i elektryczną.

Licytacja odbędzie się w dniu 20 września 2021 r. o godz. 10.15, w Sali Narad pok. 204 (II piętro) tutejszej Spółdzielni przy ul. Wojska Polskiego 2-6.

- cena wywoławcza czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: 22,27 zł brutto, licytowana cena nie obejmuje opłat za media.
- minimalne postąpienie wynosi: 0,50 zł/m²,
- wysokość wadium 100 zł (wadium należy wpłacić w terminie 7 dni przed dniem licytacji na rachunek Spółdzielni nr. 31 1020 2847 0000 1802 0007 1670)

W przypadku wygrania przetargu i odstąpienia od podpisania umowy – wadium przepada.

- wysokość kaucji zabezpieczającej wynosi 2 -krotność wylicytowanego czynszu.

Z przetargu wyklucza się osoby fizyczne i prawne które bezspornie zalegają z opłatami wobec Spółdzielni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest posiadanie dowodu osobistego.

Szczegółowe informacje dotyczące Regulaminu najmu lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu znajdujących się w zasobach Waleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej L-W w Wałczu oraz zasad organizowania przetargów na najem tych lokali są dostępne na stronie internetowej www.wsmwalcz.pl w zakładce „O Spółdzielni/ Akty prawne”.

Termin oględzin lokalu należy ustalić telefonicznie pod nr 67 258 01 67 – 69.

Zarządowi Spółdzielni przysługuje prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Załączniki:

- Nr 1 wzór umowy najmu
- Nr 2 rzut lokalu
- Nr 3 oświadczenie

Z-8a Prezesa Zarządu
ds. ekonomicznych
mgr Angelika Krupińska

Prezes Zarządu
mgr inż. Łukasz Podkowa

Wałcz, dn. 03.09.2021.r.